



Raadsmemo

Datum voorstel	: 22 november 2022	afdeling	: Openbare Ruimte
Raadsvergadering	: -	registratiecode	: 22B.12704
Commissie	: -	behandeld door	: Ricky Besuijen
Portefeuillehouder	: J.Y.W. Steketee	e-mail	: R.Besuijen@veere.nl
		doorkiesnummer	: 0118555465

Onderwerp: Stand van zaken Zuiderhoofd Westkapelle

Aanleiding

De toestand van het Zuiderhoofd in Westkapelle is zodanig dat renovatie inmiddels noodzakelijk is. Het beheer en onderhoud is de verantwoordelijkheid van het waterschap Scheldestromen. In een gesprek op 3 november met de gemeente Veere heeft de omgevingsmanager van het Waterschap een terugkoppeling gegeven over de stand van zaken rondom het Zuiderhoofd. Tijdens de raadsvergadering van 10 november heeft wethouder Steketee toegezegd de gemeenteraad hierover via een memo te informeren. Via deze memo informeren we u over de stand van zaken zoals het waterschap dit met ons gedeeld heeft op 3 november.

Stand van zaken op 3 november

- Het Zuiderhoofd is in slechte staat, de constructie is instabiel. Het Waterschap bewaakt de veiligheid: na het weghalen van slechte en gebroken onderdelen afgelopen zomer is het paalhoofd gedeeltelijk afgesloten.
- Het huidige Zuiderhoofd is gebouwd in 1906, de paalhoofden stammen uit die tijd. Wonderlijk genoeg heeft het paalhoofd de bombardementen in WO2 vrijwel ongeschonden doorstaan, reden waarom de huidige palen er nog staan. Over pakweg 15 jaar zijn de palen zelf definitief versleten, de constructie is nu al aan het einde van haar levensduur.
- Er is een jaar geleden in opdracht van het waterschap een variantenonderzoek uitgevoerd: de bedragen in het rapport kloppen niet. Los van de 25% extra kosten per variant vanwege onwerkbaar weer zijn er ook - gezien de huidige situatie in de wereld - enorme prijsstijgingen in materiaal, middelen en arbeid.
- Volledige nieuwbouw van het paalhoofd zal rond de 10 miljoen gaan kosten. Dit is niet haalbaar, ook niet met subsidies.
- Het Waterschap onderzoekt of met gebruik van bestaande materialen een Zuiderhoofd "light" geconstrueerd kan worden, waarbij bestaande palen om-en-om worden gebruikt voor de benodigde versterking van de constructie. Een ingeschakeld en daartoe gespecialiseerd aannemingsbedrijf is dit nu aan het onderzoeken.

- Subsidie: uit eerste onderzoeken blijkt dat het gebruik van subsidies beperkt is, vanwege diverse eisen die gesteld worden komt het Zuiderhoofd vaak niet in aanmerking.
- Morfologie: uit rapporten van deskundigen van Rijkswaterstaat en het Waterschap komt de conclusie dat de stenen strekdam wel een functie vervult t.b.v. zandsuppleties en kustbescherming, de paalhoofden hebben daarop géén invloed.
- Niet gesprongen explosieven: het gebied rond het Zuiderhoofd ligt vol met bommen en munitie. Naast het bombarderen van de dijken is er ook veelvuldig geschoten. Het in zeewater ruimen van talloze explosieven is een kostbare en tijdrovende activiteit. Dit is wel noodzakelijk mocht er gewerkt worden aan het Zuiderhoofd waarbij trillingen worden veroorzaakt.
- In oktober heeft de omgevingsmanager van het waterschap een overleg gehad met de stichting cultuurbehoud Westkapelle, in april dit jaar heeft de dijkgraaf ook al met de stichting gesproken.

Communicatie

Om ruis en onbegrip zo veel als mogelijk te vermijden is het belangrijk dat het waterschap de gemeente op de hoogte houdt van ontwikkelingen. Dit voorkomt onjuiste beeldvorming. Een voorbeeld hierin is: als de aannemer zijn bevindingen afgerond heeft is het plan om deze in een gezamenlijke sessie te laten presenteren aan de gemeente Veere, de stichting cultuurbehoud Westkapelle en de provincie Zeeland. Het Waterschap organiseert deze sessie op haar kantoor in Middelburg.

Vervolg

- Zodra de bevindingen van de aannemer bekend zijn plant het waterschap een gezamenlijke afspraak in.
- Gemeente Veere en het Waterschap houden regelmatig contact over het Zuiderhoofd.